

PROCES-VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU

MERCREDI 02 AVRIL 2025 A 18H30

SELON CONVOCATION DU 24.03.2025

L'an deux mil vingt-cinq et **le mercredi 02 avril à 18 heures 30**

Le Conseil Municipal de la commune, régulièrement convoqué, s'est réuni en mairie sous la présidence de **Monsieur Boualem BOUAFFAD, Maire.**

Présent(e)s : Mmes Drouin – Lutique – Henrion – Bovi – Ducat – Mercuriali – Havette–Szura– Spada , MM Bouaffad – Brogi – Chechetto – Richardson – Fondeville – Adler – Zampetti – Milano – Comandini

Représenté(e)s : Mme Mattina par Mme Drouin, M Vidili par Mme Ducat

Absent(e)s excusé(e)s : Mme Fabbri

Absent : MM Grégori, M Verlet

Secrétaire : Mme Szura a été désignée comme secrétaire de séance.

00 APPROBATION PROCES-VERBAL DU DERNIER CONSEIL MUNICIPAL

Le Conseil Municipal approuve le dernier procès-verbal.

DECISIONS PRISES SELON DELEGATIONS

Urbanisme : le droit de préemption n'a pas été exercé pour les ventes suivantes :

- 028-25-008 – 1 jardin appartenant à M. et Mme Alain WACHOWIAK sis 14 impasse des Tilleuls sous la section AL sous le n°862 d'une superficie de 94 m² au prix de 2 000 €
- 028-25-009 – garages + terrain appartenant aux conjoints FANELLI sis 48B rue Vaudeville sous la section AL sous les n°490-491-492 et 060 d'une superficie de 547 m² au prix de 4 000 €
- 028-25-010 – 1 habitation + 1 terrain appartenant M. Kévin VISSE sis 3 rue Dante Pederzoli sous la section AH sous le n° 277 d'une superficie de 259 m² au prix de 235 000 € dont 10 000 € de mobilier
- 028-25-011 – 1 habitation + 1 terrain appartenant à M. et Mme Sébastien DURAND sis 36 rue du Colonel Fabien sous la section AB sous le n° 18 d'une superficie de 205 m² au prix de 130 000 €
- 028-25-012 – 1 habitation + 1 terrain appartenant à M. et Mme Joseph CIRILLO sis 18 cote de Serry sous la section AL sous le n° 608 d'une superficie de 500 m² au prix de 275 000 € dont 7 450 € de mobilier
- 028-25-013 – 1 habitation + 1 terrain appartenant aux conjoints GACHET sis 41 rue du 8 mai 1945 sous la section AB sous les n° 283 et 285 d'une superficie de 328 m² au prix de 92 000 €
- 028-25-014 – 1 habitation appartenant à M. Laurent POIGNAND sis 12 rue du 8 mai 1945 sous la section AB sous le n° 341 d'une superficie de 96 m² au prix de 170 000 € dont 8 500 € de mobilier

Administration générale

- **Décision 005-2025** portant acceptation du montant de l'indemnité de 132€ proposée par la compagnie d'assurance GROUPAMA au titre du préjudice subi par la commune dans le cadre du sinistre «Pare-boue remorque service technique».
- **Décision 008-2025** portant signature avec le SIRTOM de la convention de prestations de service relative à la mise à disposition de bennes sur le site du service technique pour la période du 1^{er} avril au 31 décembre 2025.

Urbanisme

- **Décision 006-2025** validant la vente des parcelles sises à AUBOUE, rue de la source cadastrées section AI sous les N° 326, 350 et 331 d'une contenance totale de 513m² au profit de M SIMON Fabrice, domicilié actuellement 16 Rue de la source à AUBOUE (54 580),
- **Décision 007-2025** validant la vente des parcelles sises à AUBOUE, rue de la source cadastrées section AI sous les N° 321 et 346 d'une contenance totale de 514m² au profit de M SIMON Fabrice, domicilié actuellement 16 Rue de la source à AUBOUE (54 580),

01 : DELIBERATION N° 2025-011: VOTE DES TAUX DES IMPOSITIONS LOCALES ANNÉE 2025

Vu le code Général des Collectivités Territoriales,

Vu les articles 1636 B *sexies* à 1636 B *undecies* et 1639 A du code général des impôts,

Considérant l'état 1259 comportant les bases prévisionnelles, les produits prévisionnels de référence, les allocations compensatrices et mécanismes d'équilibre des réformes fiscales,

Considérant que le taux de la taxe d'habitation, figé de 2020 à 2022, est de nouveau voté à compter de 2023. Cette taxe ne concerne plus que les résidences secondaires, les locaux meublés non affectés à l'habitation principale et, sur délibération, les logements vacants depuis plus de deux ans,

Considérant la volonté du conseil municipal de maintenir les taux,

Le Conseil Municipal après avoir entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,

DÉCIDE de fixer les taux communaux pour l'année 2025 comme suit :

- Taxe d'habitation : 11.81%
- Taxe Foncière sur les Propriétés Bâties : 42.16%
- Taxe Foncière sur les Propriétés Non Bâties : 55,15%

Décision prises à l'unanimité.

02 : DELIBERATION N° 2025-012: APPROBATION DU BUDGET PRIMITIF 2025 DE LA COMMUNE

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Considérant l'avis de la commission des finances,

Le Conseil Municipal après avoir entendu l'exposé de Madame l'adjointe aux finances et après en avoir délibéré

Décide d'adopter le budget primitif 2025 de la commune, arrêté comme suit :

Section de fonctionnement 3 879 096.00€

Section d'investissement 1 638 829.00€

Total des dépenses et recettes 2025 : 5 517 925.00€

Décision prise à l'unanimité.

03 : DELIBERATION N° 2025-013: SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS 2025

Le Conseil Municipal après avoir entendu l'exposé de Madame DUCAT, 1^{ère} adjointe et après en avoir délibéré :

DÉCIDE, à l'unanimité, d'allouer aux associations les subventions suivantes pour l'année 2025 :

Association pétanque et loisirs Pariottes	300,00 €
CGOS personnel communal	8 000,00 €
Les amis de l'histoire	1 500,00 €
MJC d'Auboué	87 000,00 €
Parents d'élèves	450,00 €
Les amis du Pré	1 000,00 €
Rio Grande	400,00 €
Livepodium	500,00 €
Médaillés Militaires	90,00 €
La compagnie des farfellus	300,00 €
Les Pattounes Libres du Woigot	1 000,00 €
AFMD 54 pour cérémonie de La Malpierre	90,00 €
Cercle généalogique Pays Briey	30,00 €

Ceux de Verdun	200,00 €
Espoir et vie	150,00 €
Intervention	90,00 €
La Mémoire du Pays de l'Orne	50,00 €
Marche et rêve	360,00 €
Retraité veuve sidérurgie CGT	130,00 €
SOS animaux	130,00 €
UNC 9ème DIC	80,00 €
Une Rose un Espoir	40,00 €
ULCGT	220,00 €
ACPG / CATM	130,00 €
Amicale Porte-drapeaux du pays haut	50,00 €
Association Les oubliés de la mémoire	100,00 €
Association des parachutistes Vallée de l'Orne	80,00 €
Ma solution locale	450,00 €
FNACA	80,00 €
Amicale sapeurs pompiers val de l'Orne	100,00 €
Association sportive police Briey Conflans	50,00 €
Le Souvenir Français	40,00 €
Secours populaire Comité de Piennes. Subvention exceptionnelle Acquisition véhicule	200.00€
C.S.M.A. Basket	6 500,00 €
V.O.F.C. Football Club	13 000,00 €
Moto Club	270,00 €
O.M.S.A	1 700,00 €
OMSA Subvention organisation week-end « Western »	800.00 €
GYM RELAX	230,00 €
Haltérophilie HVA	1 620,00 €
Ryu Budo	540,00 €
Teisho Kiai Club (Self défense)	500,00 €
Les randonneurs du Pays de l'Orne	500,00 €
FFMJS Médaille	90,00 €
Pétanque club Auboué « La Preille »	720,00 €

M BOUAFFAD s'abstient pour les subventions « VOFC Foot », « CSMA Basket » et « Les Randonneurs du pays de l'Orne », M ADLER pour « ceux de Verdun », « amicale des Pariottes » et « le souvenir français », M VIDILI pour « les Amis de l'Histoire et l'OMSA » et Mme Henrion pour « Ma solution locale ». Mmes DUCAT et SPADA pour « l'OMSA », M FONDEUR pour « Livepodium », M CHECHETTO pour « La mémoire du pays de l'Orne » et M MILANO pour « les parents d'élèves »

04 : DELIBERATION N° 2025-014: CONSTITUTION DE PROVISION BUDGET 2025

Vu le code général des collectivités territoriales,

Considérant que pour couvrir les risques ciblés par le comptable sur le recouvrement des créances du budget de la commune il y a lieu de constituer une provision dans le budget communal de l'exercice 2025,

Le Conseil Municipal après avoir entendu l'exposé de Madame l'adjointe aux finances et après en avoir délibéré

DECIDE décide de constituer une provision de 6 000€ sur le budget de la commune pour couvrir les risques ciblés par le comptable sur le recouvrement des créances du budget,

DIT que cette provision sera constituée sur l'exercice 2025 au vu de cette délibération par un mandat au compte 681 sur les crédits ouverts à cet effet sur le budget

Décisions prises à l'unanimité

Le Maire
Boualem BOUAFFAD



La secrétaire de séance
Jessica SZURA

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'SZURA', is written over the printed name.